

Facility Management

Que podemos aportar



**PROMOTOR
ENCARGO**



**FACILITY
MANAGEMENT**

Nos encargamos de la **Gestión, coordinación y optimización de costes** de los inmuebles, activos y servicios de su empresa introduciendo cambios en su organización

Control y reducción de costes

Estudios de viabilidad de proyectos en materia de ahorro de costes relacionados con su parque inmobiliario

Soporte a la Dirección en toma de decisiones

- Estudios de oportunidad y viabilidad
- Planificación estratégica de evolución
- Benchmarking
- Estudios de calidad

Análisis y estudio de KPI

- Análisis de Ratios de ocupación por empleado;
- 1. Ocupación : m²/ PT.
- 2. Costes Rentas: €/ PT.
- 3. Consumos / PT

Optimización de espacios

- Planificación
- Planos layouts / Distribuciones
- Gestión traslados
- Gestión peticiones internas
- Aplicación de normativas y ergonomía de los espacios.

Gestión Activos

- Optimización de espacios =Misma plantilla con menos espacio.
- Diseño de recursos corporativos inmobiliarios
- Planificar y gestionar las necesidades de conservación y mantenimiento.
- Implementar nuevas herramientas de gestión.

Gestión proveedores

- Gestionar y liderar eficazmente los equipos humanos de trabajo.
- Programa de productividad = Mejora Continua.
- Comunicados de RR.HH, en materia de traslados.
- Conectividad compañía – proveedor.
- Externalización de servicios,